

Эксперт: Дедкова Анастасия Александровна  
 Телефон: +7 (926) 113-48-62  
 e-mail: 89261134862@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



**ЛОТ № 224006**  
**РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ПОКРОВКА, 16**

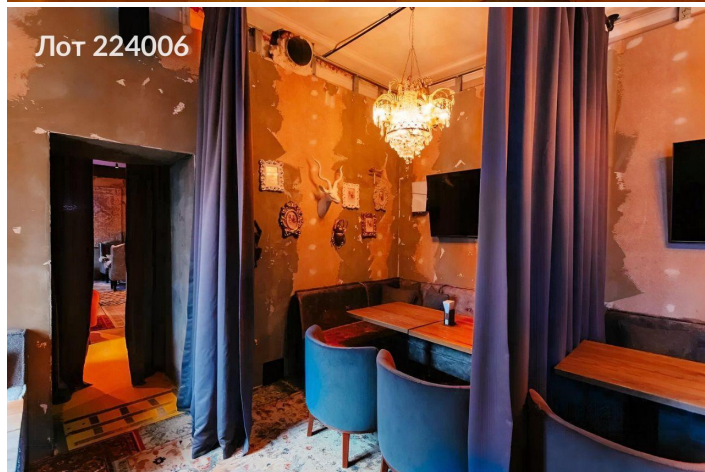
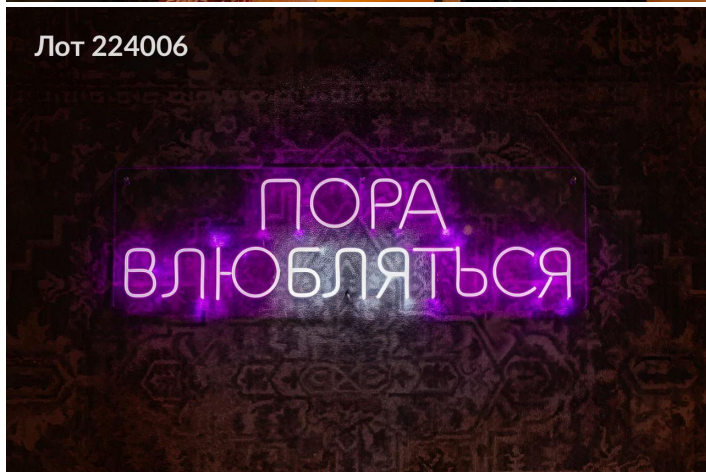
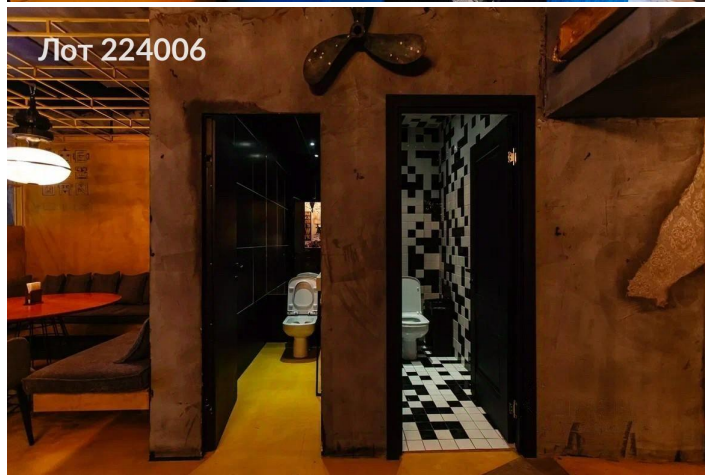
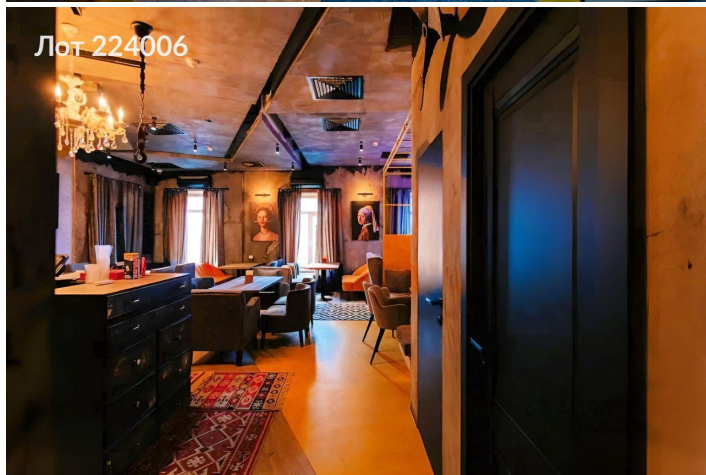
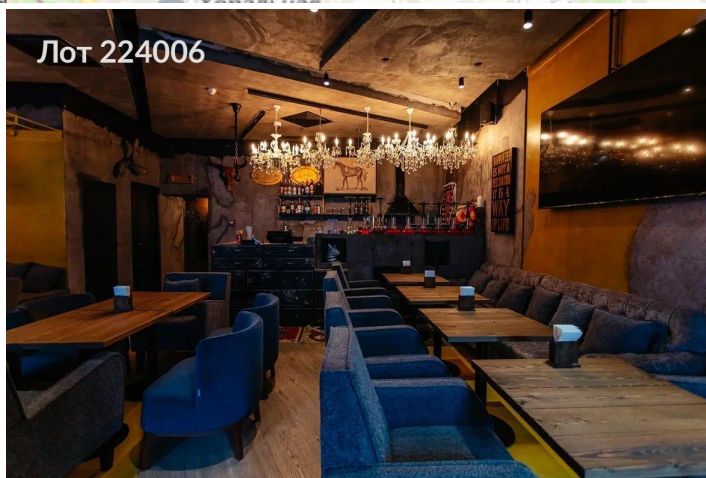
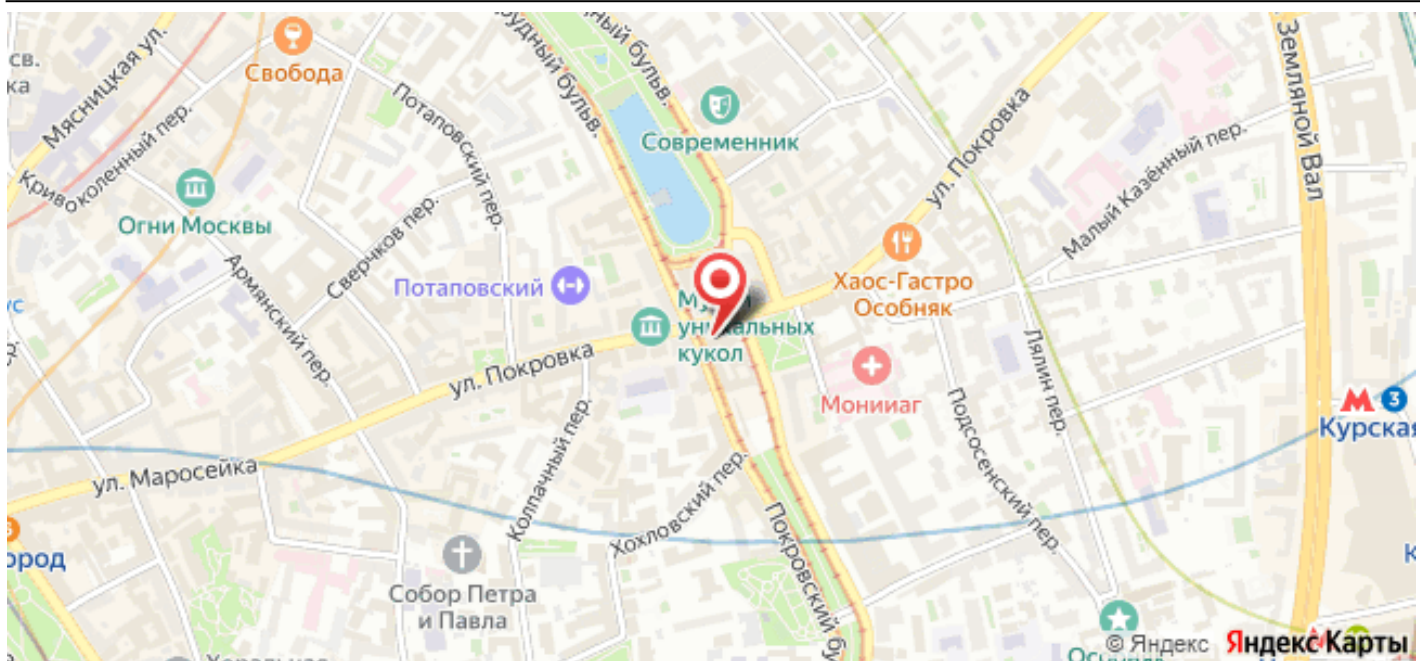
**Сдается помещение свободного назначения**  
**750 000 рублей**

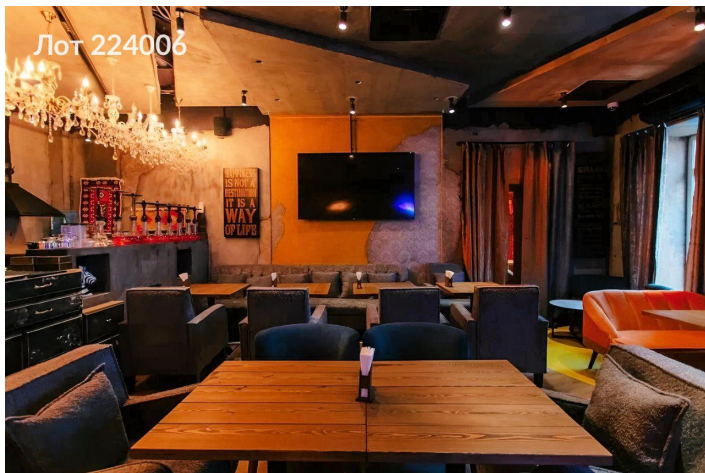
Предлагается в аренду помещение свободного назначения расположенное в престижном районе города по адресу: улица Покровка, дом 16. Помещение находится на 2 этаже двухэтажного здания и имеет отдельный вход. Помещение может быть использовано для различных видов деятельности. Ранее здесь располагалась кальянная. Помещение обладает широкими рекламными возможностями и находится в зоне с интенсивным пешеходным и автомобильным трафиком. Внутри проводятся ремонтные услуги.

Также есть другие площади на 1, 2 этаже и подвал.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, бытовые услуги, ателье одежды, кальянная, ломбард, ресторан, коммерция, офис, спа салон, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Чистые пруды	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	10 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	2	Электрическая мощность	20 кВт
Этажей	2	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	84 м <sup>2</sup>	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-01-13 14:45:28
Тип здания	Административное		





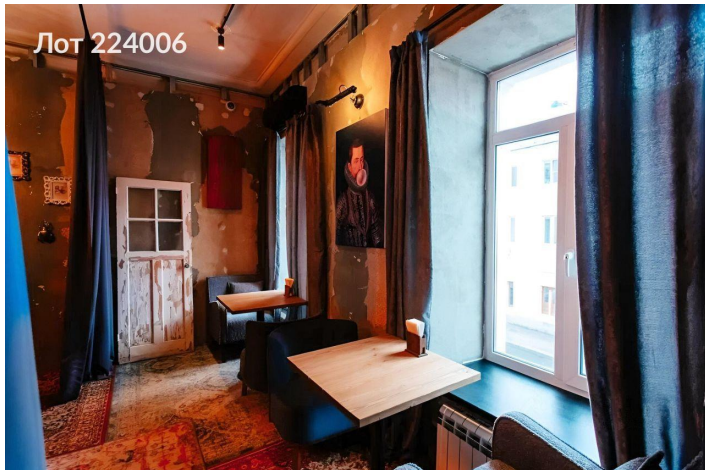
Лот 224006



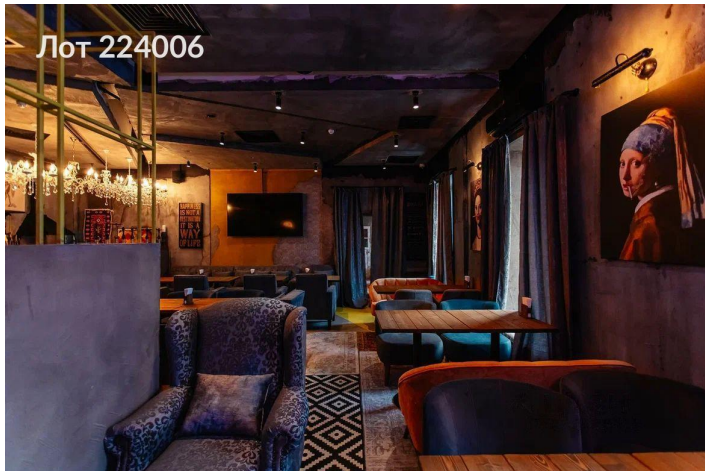
Лот 224006



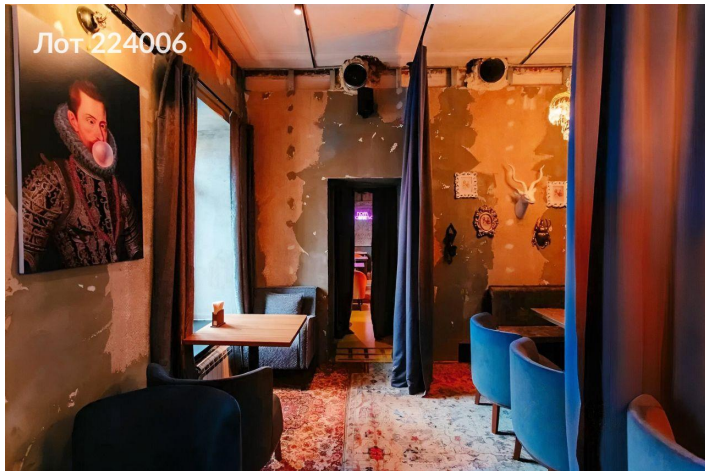
Лот 224006



Лот 224006



Лот 224006



Лот 224006

:1200

:4175

